



FIRMADO POR

JUAN MANUEL AYASO MARTINEZ
PRESIDENTE JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
09/12/2023



NIF: P3001600J

OMITA - La Puebla



Excmo. Ayuntamiento de Cartagena
Junta Vecinal Municipal de La Puebla – La Aparecida



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO DE LA JUNTA VECINAL MUNICIPAL DE LA PUEBLA-LA APARECIDA DE 22 DE DICIEMBRE DE 2022.

En La Puebla, siendo las veintiuna horas del día jueves 22 de diciembre de 2022, se reúnen en el Local Social de Los Beatos los Vocales que a continuación se relacionan, bajo la Presidencia del Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso Martínez y con la asistencia de la Secretaria, Dña. Cristina Rodríguez Martínez, a fin de celebrar sesión ordinaria del Pleno de la Junta y tratar los asuntos que constituyen el Orden del Día, para lo cual se ha girado citación previa.

PRESIDENTE

D. JUAN MANUEL AYASO MARTÍNEZ

VOCALES ASISTENTES

D. SANTIAGO LEÓN BAÑOS
D. FRANCISCO JAVIER ARROYO SÁNCHEZ

SECRETARIA

DÑA. CRISTINA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ

VOCALES AUSENTES

D. FRANCISCO FELIPE SOTO SÁNCHEZ
D. JAIME BAEZA GARCÍA
D. MIGUEL INGLÉS INGLÉS
D. MANUEL MACANÁS TOMÁS
D. JUSTO GONZÁLEZ SEGADO
D. BARTOLOMÉ COSTA GARCÍA



FIRMADO POR

CRISTINA RODRÍGUEZ MARTINEZ
SECRETARIA JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
11/12/2023



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA NFR9 PYKX AYHW TFPR

ACTA DE SESION ORDINARIA DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 JVM LA PUEBLA- LA APARECIDA - SEFYCU 2879210

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

JUAN MANUEL AYASO MARTINEZ
PRESIDENTE JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
09/12/2023



NIF: P3001600J



Excmo. Ayuntamiento de Cartagena
Junta Vecinal Municipal de La Puebla – La Aparecida



ORDEN DEL DÍA

1º- Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión ordinaria del Pleno de la Junta Vecinal del 30/11/2022.

2º- Balance informativo de Actuaciones de 2022.

3º- Mociones, ruegos y preguntas.

1º- Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión ordinaria del Pleno de la Junta Vecinal del 30/11/2022.

Se formula la pregunta al Pleno de la Junta Vecinal sobre la redacción del Acta, no habiendo objeciones por parte de los vocales asistentes.

Por lo que es aprobada por unanimidad de los asistentes.

2º- Balance informativo de Actuaciones de 2022.

El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso Martínez toma la palabra y da cuenta al Pleno de las actuaciones que se han llevado a cabo por parte de esta Junta en el año 2022 y las que se encuentran en gestión.

Se da respuesta a las preguntas pendientes que se expusieron en la sesión anterior.

- El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso Martínez indica que, tras muchas gestiones e imprevistos, se han podido iniciar las obras de la Rotonda de acceso a El Carmolí, que se encuentran en ejecución.
- Se ha conseguido, para que se haga efectiva en el 2023, la reforma de la carretera RM F-39 (desde el cruce de Licor 43 al acceso de la autovía), a lo que se añade que, posiblemente se realice alguna actuación más en esta carretera, puesto que el Ayuntamiento de La Unión solicita mejoras de acceso desde dicho cruce hacia Roche. Estas actuaciones, aún sin definir, completarán el gasto del presupuesto previsto para estas obras.
- Se ha iniciado la organización del proyecto del nuevo Local Social de La Aparecida.
- Se realizó la campaña de Limpieza de Solares, que se repetirá en el mes de enero, para lo que el Sr. Presidente solicita que se le facilite un listado único, donde se reflejen todos los solares que requieran de mantenimiento y limpieza, para poder derivarlo a Sanidad y darle trámite con la mayor celeridad.



FIRMADO POR

CRISTINA RODRIGUEZ MARTINEZ
SECRETARIA JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
11/12/2023





FIRMADO POR

JUAN MANUEL AYASO MARTINEZ
PRESIDENTE JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
09/12/2023



NIF: P3001600J

OMITA - La Puebla



Excmo. Ayuntamiento de Cartagena
Junta Vecinal Municipal de La Puebla – La Aparecida



- Se ha trabajado en la mejora de la Limpieza de las Calles, para la cual, se ha llevado a cabo la implantación de más barrenderos y la reestructuración del servicio, se han instalado más contenedores y papeleras en varias localidades, en concreto, una de ellas ha sido Los Beatos.
- Se realizó la nominación de Plazas en La Aparecida.
- Se han realizado acuerdos de actividades culturales, como son el Belén de La Aparecida y actividades de baile flamenco.
- Se han planificado obras de mejora de la red de saneamiento y alcantarillado en varias localidades. El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso manifiesta que es conocedor del problema que existe en Los Beatos con la Red de Alcantarillado e informa a los vecinos asistentes que se trata de una inversión de cuantía bastante elevada y se encuentra en proceso la redacción del Proyecto.
- El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso continúa exponiendo más actuaciones realizadas durante el 2022, como las obras de alcantarillado en Los Ortigas, ya comentado en sesiones anteriores del Pleno, la instalación de Hidrantes en el Colegio Santa María del Buen Aire de La Puebla, a petición del AMPA y, fuera de las obras programadas, existe el compormiso de mejora en la acometida de agua potable.
- En respuesta a una de las preguntas formuladas en la sesión ordinaria anterior del Pleno celebrada el 30 de noviembre de 2022, en relación a las obras de acerado en el entorno de la plaza D. Vicente López Meseguer en La Puebla, Huberto Paton, entre otras... el Sr. Presidente aclara que, no sólo se iba a ejecutar el acerado sino también la renovación de los servicios.

** D. Santiago León Baños interviene para preguntar cuándo se van a llevar a cabo estas obras.*

A lo que el Sr. Presidente responde que no puede confirmar fechas concretas, aclarando en qué estado se encuentran las gestiones: ' Ya se han realizado los Proyectos y están aprobadas las Inversiones, la fecha de ejecución de las obras depende de Hidrogea.'

- El Sr. Presidente informa que se ha ejecutado el asfaltado y bacheo programados y recuerda que ya se solicitó en sesión del Pleno anterior una nueva relación de calles con necesidad de asfaltado, que continúa pendiente, para en el mes de enero continuar y recoger nuevas propuestas para preparar la inversión del 2023.

** D. Santiago León Baños pregunta cuándo se van a iniciar las obras de abastecimiento de agua potable en la zona de Los Beatos.*

A lo que el Sr. Presidente responde que se consiguieron todos los permisos después de muchas negociaciones, se obtuvo la aceptación del propietario que estaba pendiente, pero, cuando se iban a iniciar las obras, caducó la Autorización de la Dirección General de Carreteras, por lo que se ha tenido que solicitar de nuevo. Se está insistiendo mucho a través de la Sra. Directora General de Carreteras para que se agilice, posiblemente sea cuestión de días el obtenerla.



FIRMADO POR

CRISTINA RODRIGUEZ MARTINEZ
SECRETARIA JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
11/12/2023



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA NFR9 PYKX AYHW TFPR

ACTA DE SESION ORDINARIA DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 JVM LA PUEBLA- LA APARECIDA - SEFYCU 2879210

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

JUAN MANUEL AYASO MARTINEZ
PRESIDENTE JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
09/12/2023



NIF: P3001600J

OMITA - La Puebla



Excmo. Ayuntamiento de Cartagena
Junta Vecinal Municipal de La Puebla – La Aparecida



3º- Mociones, ruegos y preguntas.

No habiéndose presentado ninguna moción, se da paso al siguiente punto del Orden del Día.

➤ Ruegos y preguntas:

El Sr. Vocal D. Santiago León Baños formula una serie de preguntas, algunas ya realizadas en sesión del Pleno anterior, para las que solicita aclaración:

*** Existe una partida del presupuesto de la CARM, de 1.200.000 euros prevista para ejecución de 'Rotonda del Carmolí', se valoró su ejecución en un inicio en 216.000 euros y posteriormente en 1.200.000 euros, ¿a qué se debe esta variación?**

El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso responde que, se realizó consulta a la Sra. Directora General de Carreteras, que aclaró que la cuantía indicada de 1,200.000 euros fue un error. La inversión prevista para la ejecución de la rotonda es la que se publicó inicialmente.

*** ¿ Cuándo se van a instalar los desfibriladores en La Puebla?**

El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso responde que, se han concedido 14 desfibriladores a instalar en diferentes localidades, siendo uno de ellos para La Puebla.

No puede indicar fechas concretas para su instalación, esta pendiente del Servicio Médico del Ayuntamiento de Cartagena.

*** ¿Cómo se encuentran las gestiones con respecto al acceso del Colegio de La Puebla?**

El Sr. Presidente aclara que se está gestionando directamente por el Sr. Concejal de Descentralización. En últimas conversaciones se encontraba la gestión bastante avanzada, pero de momento no se han concretado las fechas de ejecución.

*** ¿En qué estado se encuentran las obras previstas que se aprobaron en esta Junta Vecinal, como son la instalación de un semáforo en La Aparecida e indicadores de velocidad, al menos, en la entrada de La Puebla?**

El Sr. Presidente manifiesta que todo el gasto del presupuesto de este año de la Junta se encuentra comprometido y todo ejecutado, menos la instalación del semáforo en La Aparecida y las obras de acerado que se aprobaron en los Camachos.

Las obras para instalación del semáforo se encuentran en contratación desde finales de noviembre, pendiente de adjudicación.

Con respecto a las obras de acerado en Los Camachos, informa que está a la espera de autorización de la Dirección General de Carreteras y que la empresa contratista concrete las fechas de inicio de las obras.



FIRMADO POR

CRISTINA RODRIGUEZ MARTINEZ
SECRETARIA JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
11/12/2023



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA NFR9 PYKX AYHW TFPR

ACTA DE SESION ORDINARIA DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 JVM LA PUEBLA- LA APARECIDA - SEFYCU 2879210

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 6



FIRMADO POR

JUAN MANUEL AYASO MARTINEZ
PRESIDENTE JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
09/12/2023



NIF: P3001600J

OMITA - La Puebla



Ayuntamiento
Cartagena

Excmo. Ayuntamiento de Cartagena
Junta Vecinal Municipal de La Puebla – La Aparecida



*** El Sr. Vocal D. Santiago León pregunta por el estado de la solicitud expuesta por el Sr. Representante de la AAVV de Los Camachos, en la sesión ordinaria anterior, sobre los resaltes y señalización necesaria en Los Camachos.**

El Sr. Presidente comenta que ha conseguido el informe de la Policía Local, tras solicitud a Vía Pública. En este informe se plantea reforzar la señalización vertical y horizontal, colocar un espejo en uno de los cruces y el resalte, con el fin de reducir la velocidad en esa zona.

Con ese informe se redactarán las Memorias Técnicas para empezar a ejecutarlo. Existe compromiso del Sr. D. Juan Pedro Torralba, Concejal del Área de Seguridad Ciudadana, Vía Pública y Festejos, ya que es conecedor del gran aumento del tráfico de vehículos pesados al Polígono.

A continuación, los vecinos asistentes de Los Beatos intervienen para indicar algunos de los problemas que existen en esta zona en concreto para que se intente solventar por parte de esta Junta, éstos quedan anotados por el Sr. Presidente para su tramitación.

*** Informan de la existencia de varios pozos abiertos en la zona.**

El Sr. Presidente D. Juan Manuel Ayaso solicita que se facilite la ubicación de dichos pozos para dar aviso a Sanidad y a la Policía, con el fin de solventar el riesgo que supone esta situación.

*** Indican la existencia de unos resaltes que provocan encharcamientos cuando llueve, porque no dan salida al agua de manera correcta. Uno de los resaltes está ubicado en el acceso al Local Social, el agua estancada en esta zona hace imposible el acceso directo al local y además provoca que, al circular los vehículos, se proyecte el agua a los viandantes.**

*** Denuncian la actuación de una vecina de la parcela ubicada frente al Local Social, ha colocado en vía pública una zona de piedras, plantas crasas (Cactus) y pivotes peligrosos que provocan riesgo a los vehículos, que se golpean y además provocan caída de personas por tropiezo. Se ha enviado un escrito al Ayuntamiento pero no tienen conocimiento de que se haya realizado ninguna acción.**

El Sr. Presidente comunicará esta incidencia a Vía Pública y solicita copia de ese informe enviado al Ayuntamiento para darle trámite y llevar el seguimiento.

*** Recuerdan el problema que existe con Hidrogea desde hace muchos años, por el deficiente estado de la instalación de agua potable, se están pagando recibos desorbitados en las viviendas, que no pueden afrontar.**

El Sr. Presidente indica que se trasladará esta situación al Sr. Concejal de Infraestructuras para que trate de darle solución a la mayor brevedad posible y a la Sra. Directora General de Carreteras que priorice este asunto.

*** Solicitan que se disponga de más alumbrado público en las calles de Los Beatos, lo consideran insuficiente.**

*** Se solicita el mantenimiento y limpieza de las cunetas, no existe buena visibilidad en los cruces para los vehículos y entraña situaciones de peligro, además, al contener tanta suciedad, cuando llueve, el agua no circula correctamente y se dirige hacia las viviendas.**

*** Se solicita el mantenimiento de la rotonda de la entrada a Los Beatos, ya que se encuentra en estado de abandono.**



FIRMADO POR

CRISTINA RODRIGUEZ MARTINEZ
SECRETARIA JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
11/12/2023



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA NFR9 PYKX AYHW TFPR

ACTA DE SESION ORDINARIA DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 JVM LA PUEBLA- LA APARECIDA - SEFYCU 2879210

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 6



FIRMADO POR

JUAN MANUEL AYASO MARTINEZ
PRESIDENTE JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
09/12/2023



NIF: P3001600J

OMITA - La Puebla



Excmo. Ayuntamiento de Cartagena
Junta Vecinal Municipal de La Puebla – La Aparecida



*** Se ruega mayor presencia de Personal de Seguridad, se están produciendo muchos robos y no se observan Agentes de la Policía Local ni la Guardia Civil en las calles. Incluso no acuden cuando se les informa de alguna situación sospechosa.**

Y no habiendo otros asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, siendo las veintiuna horas treinta y siete minutos del día 22 de diciembre de 2022, extendiendo yo la Secretaria este Acta. DOY FE.



FIRMADO POR

CRISTINA RODRIGUEZ MARTINEZ
SECRETARIA JVM LA PUEBLA-LA APARECIDA
11/12/2023

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

P.D.

Fdo.: D. Juan Manuel Ayaso Martínez

Fdo.: Cristina Rodríguez Martínez



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA NFR9 PYKX AYHW TFPR

ACTA DE SESION ORDINARIA DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 JVM LA PUEBLA- LA APARECIDA - SEFYCU 2879210

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>