

PREGUNTA QUE PRESENTA AURELIA GARCÍA MUÑOZ, PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL UNIDAS PODEMOS IZQUIERDA UNIDA-VERDES EQUO, DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA, SOBRE SITUACIÓN DEL SOLAR DE LAS SIERVAS DE JESÚS

MOTIVACIÓN DE LA PREGUNTA

En febrero del 2020 fue la última vez que trajimos a este Pleno moción sobre el solar, y la concejala por el Gobierno que nos explicó el voto, fue la Sra. Amoraga, indicándonos que faltaba un informe en el expediente para poder evaluar qué gestiones hacer con este espacio en el centro de Cartagena. Parece ser, que los servicios jurídicos aconsejaban un acuerdo con el propietario para evitar una vía judicial incierta.

Nuestro grupo insiste en que las monjas en su momento concedieron la parcela (y el edificio del antiguo Convento derruido) con la condición de que ésta se destinara a uso público. Pese a ello, en noviembre de 2004 el Gobierno Local de aquel entonces vendió el terreno por 1,8 millones de euros a Cartagena Suites para la construcción, de algo tan social y del pueblo, como un hotel de lujo. Se firmó un convenio entre Ayuntamiento y empresa dónde se especificaba en la cláusula 19 que “si llegado el término del plazo de duración del contrato, incluidas sus prórrogas, la obra de construcción del hotel no hubiera sido terminada, se considerará resuelta la venta y la finca objeto de este contrato revertirá al patrimonio municipal, libre de cargas y gravámenes, con pérdida del precio abonado y sin derecho a indemnización”. Seguimos insistiendo en buscar soluciones para revertir este solar al pueblo de Cartagena y para el uso que las monjas querían, es decir, para uso social, como por ejemplo, una residencia de mayores.

Por lo expuesto elevo al Pleno la siguiente

PREGUNTA:

1. ¿Hay alguna novedad en la gestión de este expediente que nos permita alguna solución de revertir este solar al Ayuntamiento?

En Cartagena, a 20 de mayo de 2021.

Fdo.: Aurelia García Muñoz

Portavoz del Grupo Municipal



Grupo Municipal Unidas Podemos Izquierda Unida-Verdes Equo

Unidas Podemos Izquierda Unida-Verdes Equo