



FIRMADO POR

JESUS GIMENEZ GALLO
28/03/2025 (según el firmante)



Ayuntamiento
Cartagena



MOCIÓN QUE PRESENTA ENRIQUE PÉREZ ABELLÁN, CONCEJAL DEL GRUPO MUNICIPAL MC CARTAGENA, SOBRE 'TORRE CALÍN'

Ubicada en La Aljorra y fechada en 1890, la Torre Calín es parte de una finca heredera de toda esa tradición constructiva coincidente con el auge de la minería, que dio esplendor a Cartagena a finales del siglo XIX. Con una presencia poderosa y cinco plantas, se erige como la torre más alta de cuantas fincas hay en el municipio. Tiene un aspecto de campanario románico y forma parte de un excelente conjunto conformado por jardines con fuentes, rosaledas, azulejería, caballerizas y cenadores. Fue propiedad de Isidoro Calín, que poseía tierras entre La Aljorra y Los Dolores, cuya hija se casó con el Marqués de Fuente Sol.

Pues bien, todo aquel esplendor de entonces ahora se reduce a un aspecto deplorable. Quien pase junto a ella podrá ver la desidia de la que les hablo, con fuentes caídas, el jardín descuidado y la techumbre de las caballerizas en muy mal estado, así como desperfectos en la propia torre con remates caídos y otros que bien podrían hacerlo en breve. Nada que ver con el aspecto versallesco que se le presupone.

La Torre Calín cuenta con grado de protección 3. No obstante, con todo el respeto hacia sus propietarios, pero siendo conscientes de la importancia que tiene como patrimonio arquitectónico del Campo de Cartagena y reflejo de aquella época dorada de la minería que anteriormente he mencionado, desde MC proponemos girar la mirada hacia ella y tratar de aumentar su grado de protección y conservación, pasando a Grado 1 "Conservación íntegra", velando así por ella de cara a las generaciones venideras.

Por todo lo anteriormente expuesto, el concejal que suscribe presenta la siguiente

MOCIÓN

Que el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena inste al Gobierno local a solicitar el Grado de Protección 1 "Conservación íntegra", para la Torre Calín, como magnífico ejemplo y testigo de todas aquellas villas de recreo del Campo de Cartagena producto del auge del comercio y de la minería en el siglo XIX, así como que se recuperen los elementos del jardín, tales como la fuente de piedra artificial, pasando a estar protegidos también.



SELLO

Registrado el 28/03/2025 a las 14:03
Nº de entrada 42741 / 2025



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA MEJD CKXL PTJK KMYR

Moción Torre Calín

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

JESUS GIMENEZ GALLO
28/03/2025 (según el firmante)

Cartagena, 28 de marzo de 2025

Firmado por JESUS GIMENEZ GALLO
- DNI ***2149** el día
28/03/2025 con un certificado
emitido por ACCVCA-120

Fdo. Jesús Giménez Gallo
Portavoz del Grupo municipal MC.

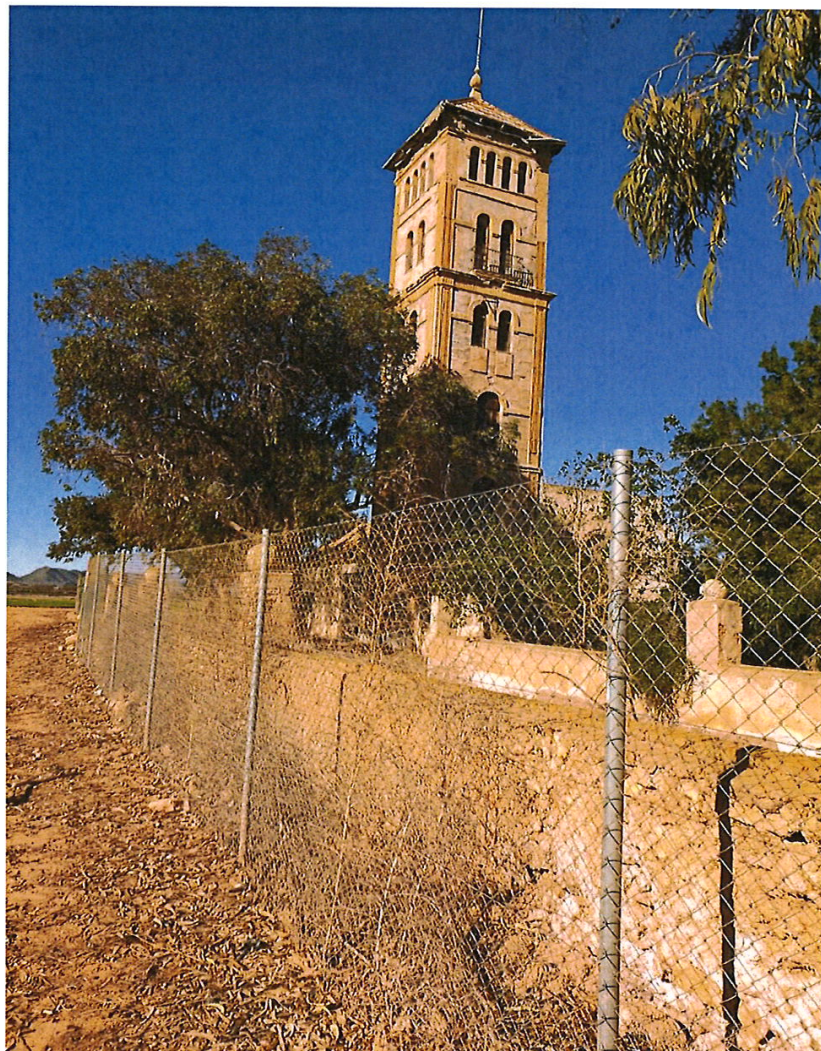

Fdo. Enrique Pérez Abellán
Concejal del Grupo municipal MC.



SELLO

Registrado el 28/03/2025 a las 14:03
Nº de entrada 42741 / 2025

A LA ALCALDÍA - PRESIDENCIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA MEJD CKXL PTJK KMYR

Moción Torre Calín

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

JESUS GIMENEZ GALLO
28/03/2025 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 28/03/2025 a las 14:03
Nº de entrada 42741 / 2025



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA MEJD CKXL PTJK KMYR

Moción Torre Calín

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

JESUS GIMENEZ GALLO
28/03/2025 (según el firmante)



SELLO

Registrado el 28/03/2025 a las 14:03
Nº de entrada 42741 / 2025



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA MEJD CKXL PTJK KMYR

Moción Torre Calín

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>



FIRMADO POR

JESUS GIMENEZ GALLO
28/03/2025 (según el firmante)

SELLO

Registrado el 28/03/2025 a las 14:03
Nº de entrada 42741 / 2025EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE CARTAGENAGERENCIA MUNICIPAL
urbanismo
cartagenaPLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN
CARTAGENA

Ficha del catálogo de edificios y elementos protegidos

160242

Denominación:	Torre Calín		
Grado de Protección:	Grado 3		
Dirección:	Camino a El Palmero. A 1,4 km, de la carretera MU-602, Cartagena-Fuente Álamo.		
Población/Paraje:	Torre de Tío Calín. La Aljorra		
Coordenadas UTM:	X= 670164	Y= 4172023	Datum ED50
Referencia Catastral:	Manzana:	Parcela:	



Descripción	Torre de cinco plantas y cubierta a cuatro vertientes, todas las plantas tienen vanos al exterior con forma de arco de medio punto. Presenta un número de huecos mayor conforme se asciende, disminuyendo a su vez en tamaño. El edificio refleja características de eclecticismo murciano y levantino, como el uso de recuadros, fajados, impostas y diversos tintes de enfoscados. La finca pertenecía al marqués de Fuente el Sol.
Fecha Construcción:	1890
Estado de Conservación:	Bueno
Uso:	Residencial
Elementos distorsionantes:	Construcciones rurales de planta baja adosadas a ambos laterales
Determinaciones:	Las generales correspondientes al grado al que pertenece.

CATÁLOGO DE EDIFICIOS Y ELEMENTOS PROTEGIDOS

VERSIÓN
2012.2

160242



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA MEJD CKXL PTJK KMYR

Moción Torre CalínLa comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 5