



SELLO

Registrado el 02/10/2025 a las 9:36
Nº de entrada 127446 / 2025



MOCIÓN QUE PRESENTA MARÍA DOLORES RUIZ ÁLVAREZ, CONCEJAL NO ADSCRITA DEL AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA, SOBRE "REVISIÓN DEL PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO Y CATEDRAL DE CARTAGENA"

El Plan Especial del Casco histórico de Cartagena propone un uso dotacional-cívico cultural para la Catedral de Santa María la Mayor, uso que contrasta con el establecido para el resto de los inmuebles religiosos del municipio a los que tanto el Plan Especial como el Avance del Plan de Ordenación Urbana dotan de un uso dotacional-religioso.

Por todo ello, la concejal que suscribe eleva al pleno la siguiente

MOCIÓN

Que el pleno inste al Gobierno municipal, dado que el Plan Especial se encuentra actualmente en revisión, a que requiera al equipo redactor a proponer un uso dotacional-religioso para la Catedral de Cartagena

En Cartagena a 2 de octubre de 2025

Firmado por MARIA DOLORES RUIZ ALVAREZ
- DNI ***4344** el día 02/10/2025 con
un certificado emitido por ACCV RSA1
PROFESIONALES

Fdo. María Dolores Ruiz Álvarez

A LA ALCALDÍA PRESIDENCIA DEL EXMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA PV9F YT9H XM2J EFCD

mocion revision Plan especial y Catedral

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



Catálogo de Edificios y Elementos Protegidos

160256

PGMO
— CARTAGENA

Iglesia de San Fulgencio

Protección: Grado 2

Población/Paraje: Pozo Estrecho

Fecha construcción: Fin S. XVI principios S.XVII

Estado de conservación: Bueno

Dirección: Plaza de la Iglesia, 1. Casco urbano de Pozo Estrecho

Uso: Religioso

Determinaciones:
Edificio de culto relevante por su valor histórico-artístico. No se pueden alterar o modificar sus estructuras fundamentales, distribuciones o configuraciones especiales.

Elementos distorsionantes:
Revocos actuales de la fachada.

Referencia catastral: 7059903XG7775N

Descripción:
Edificio de estilo Barroco, con planta basilical de tres naves, con laterales comunicados entre sí y cubiertas por bóvedas de cañón sobre lunetos. La nave central está dividida en cuatro tramos con coro alto a los pies, mientras que las naves laterales están cubiertas con bóvedas de arista. Cúpula en el crucero sobre pechinas, decorada con suntuosos motivos florales y angelitos. La torre rematada a la izquierda es de planta cuadrada con cuatro cuerpos, disponiendo de cuatro campanas en el campanario, al exterior es ladrillo revocado.

Titularidad: Privada

Cuesta de la Baronesa 07

SITUACIÓN ACTUAL

ELEMENTOS DE INTERÉS

TIPO	ELEMENTO	UBICACIÓN
• ELEMENTO	RESTOS ROMANOS	

DATOS GENERALES

DENOMINACIÓN	CATEDRAL SANTA MARÍA LA VIEJA
SUPERFICIE DEL SOLAR	1032,0
SUPERFICIE CONSTRUIDA	96,0
PROPIEDAD	
NORMATIVA VIGENTE	P.E.R.I. TEATRO
USO Y VOLUMETRÍA	
USUARIO	NO
ALTURA EN FACHADA	8
ALTURA DOMINANTE (SEGUN CATASTRO)	01
USOS EN PLANTA BAJA	-
USOS EN PLANTAS SUPERIORES	-
PATRIMONIO Y PROTECCIÓN	
NÚMERO DE CATÁLOGO DEL POMO	16032
GRADO DE PROTECCIÓN DEL POMO	GRADO 1
CALIFICACIÓN SINGULAR	BIEN DE INTERÉS CULTURAL
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA	EDIFICIOS INSTITUCIONALES
ÉPOCA	XVI-XIX
ESTILO	RENACIMIENTO, BARROCO Y ECLECTICO
GRADO DE CONSERVACIÓN	MAL ESTADO
AÑO DE EXCAVACIÓN ARQUEOLÓGICA	EXCAVADA EN 1986
PROFUNDIDAD DE LA EXCAVACIÓN ARQUEOLÓGICA	
CRONOLOGÍA DE LOS RESTOS ARQUEOLÓGICOS	ROMANO
RESTOS ARQUEOLÓGICOS VISIBLES	NO

COMENTARIOS

El BIC por disposición adicional segunda de la Ley 16/85, ha sufrido transformaciones desde su construcción en S. XVI hasta el S. XX. En 1899 se hizo una restauración que fue terminada por Badiol en 1904. Badiol en 1911 construyó la casa parroquial de la planta baja, en un gótico modernista. (PSBZT 80.045.198.288). Se han ejecutado dos campañas de excavaciones en 1982 dirigida por Sanja Nieto, P.A. donde se llegó a una cota máxima de 7 m., y la más reciente en 1986, con la dirección técnica de Martín Castro, M., Pérez Romo, M. A., y Rodríguez Bernier, B., localizada en el sector de la sacristía alcanzando una cota de 1,35 m.

PROPUESTA DE ACTUACIÓN

DETERMINACIONES	CONSERVACIÓN OBLIGATORIA
RÉGIMEN URBANÍSTICO	GRADO 1 (INTEGRAL) BIC
RÉGIMEN DE PROTECCIÓN	AFECTADO POR ENTORNO DE PROTECCIÓN DE BIC
AFECCIÓN POR ENTORNO BIC	ZONA A
ZONA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO	SE APLICARÁ LO ESPECIFICADO EN LAS NORMAS GENERALES
RÉGIMEN DE LOS ELEMENTOS DE INTERÉS	-
NÚMERO DE PLANTAS EN FACHADA	-
NÚMERO DE PLANTAS TOTAL PERMITIDAS	-
USO CARACTERÍSTICO	DOTACIONAL E. CIVICO-CULTURAL
GESTIÓN	INDEPENDIENTE

PRECISIONES NORMATIVAS

TIPO	ELEMENTO	UBICACIÓN	RÉGIMEN
• ELEMENTO	ELEMENTOS EN E. PÚBLICO MOLISTOS	FACHADA	INICIO

PIEZAS Y ELEMENTOS NEGATIVOS

TIPO	ELEMENTO	UBICACIÓN	RÉGIMEN
• ELEMENTO	ELEMENTOS EN E. PÚBLICO MOLISTOS	FACHADA	INICIO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN Y PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE CARTAGENA. PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN Y PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE CARTAGENA. PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN Y PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE CARTAGENA.

AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA PV9F YT9H XM2J EFCD

mocion revision Plan especial y Catedral

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2