



FIRMADO POR

JUAN PEDRO TORRALBA VILLADA
12/05/2026 (según el firmante)



GRUPO MIXTO-SÍ CARTAGENA

MOCIÓN QUE PRESENTA JUAN PEDRO TORRALBA VILLADA, PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL MIXTO-SÍ CARTAGENA, SOBRE “ADECUACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE UN SOLAR MUNICIPAL EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN LOS NIETOS”.



SELLO

AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
Registro de entrada nº 69895/2026
12/05/2026 14:09

Desde Sí Cartagena venimos realizando visitas periódicas a las distintas diputaciones y barrios del municipio con el objetivo de conocer de primera mano las necesidades reales de los vecinos.

En una reciente visita a Los Nietos, y tras recorrer su paseo marítimo —que continúa presentando un estado de conservación muy lamentable—, volvió a llamar nuestra atención la existencia de un solar municipal situado en primera línea de playa, actualmente en estado de abandono.

Dicho solar está catalogado como zona verde-jardín, lo que refuerza aún más la necesidad de su recuperación y adecuación para el uso y disfrute de los vecinos. Sin embargo, a día de hoy, se encuentra infrautilizado y sin ningún tipo de acondicionamiento, desaprovechando así un enclave privilegiado dentro del municipio.

Desde Sí Cartagena consideramos que este espacio representa una oportunidad clara para generar un área de convivencia y esparcimiento que mejore la calidad de vida de los residentes y visitantes. Por ello, hemos planteado de manera orientativa una posible actuación consistente en la creación de una zona de ocio que incluya espacios de juego infantil, zonas de descanso con bancos y elementos que permitan disfrutar del entorno litoral.

EXCMA. SRA. ALCALDESA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA RXVD 32ZT F9QC JH2P

MOCIÓN SÍ CARTAGENA ADECUACIÓN SOLAR MUNICIPAL LOS NIETOS_signed

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 3



FIRMADO POR

JUAN PEDRO TORRALBA VILLADA
12/05/2026 (según el firmante)



GRUPO MIXTO-SÍ CARTAGENA

El solar ya cuenta con un cerramiento perimetral mediante un muro bajo de obra, que podría mantenerse y complementarse, en su caso, con una solución de vallado que garantice la seguridad, siempre bajo criterio técnico.

Cabe destacar que esta propuesta se plantea como una idea inicial, abierta a la valoración y desarrollo por parte de los servicios técnicos municipales, con el objetivo de que se diseñe el proyecto más adecuado en función de las necesidades y características del entorno.

La puesta en valor de este solar no solo permitiría recuperar un espacio degradado, sino también dotar a Los Nietos de una nueva zona de esparcimiento y convivencia en primera línea de playa, algo especialmente necesario en una zona con gran afluencia durante todo el año.

MOCIÓN

Que el pleno del ayuntamiento de Cartagena inste al gobierno local a:

- 1.- Realizar un estudio técnico del solar municipal ubicado en el paseo marítimo de Los Nietos, catalogado como zona verde-jardín, evaluando su estado actual y las posibilidades de actuación.
- 2.- Redactar un proyecto de adecuación del espacio que permita su transformación en una zona de ocio y esparcimiento para los vecinos, incluyendo áreas de juego infantil, zonas de descanso y elementos que favorezcan su uso público.

EXCMA. SRA. ALCALDESA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



SELLO

AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
Registro de entrada nº 69895/2026
12/05/2026 14:09



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA RXVD 32ZT F9QC JH2P

MOCIÓN SÍ CARTAGENA ADECUACIÓN SOLAR MUNICIPAL LOS NIETOS_signed

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 3



FIRMADO POR

JUAN PEDRO TORRALBA VILLADA
12/05/2026 (según el firmante)



Ayuntamiento
Cartagena
www.cartagena.es



GRUPO MIXTO-SÍ CARTAGENA

- 3.- Valorar la propuesta orientativa presentada por este grupo municipal, así como otras alternativas que los técnicos consideren más adecuadas.

- 4.- Incluir en los próximos presupuestos municipales una partida destinada a la ejecución de dicho proyecto.



SELLO

AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
Registro de entrada nº 69895/2026
12/05/2026 14:09

Cartagena, 12 de mayo de 2026

Firmado por JUAN PEDRO
TORRALBA VILLADA - DNI
***9586** el día
12/05/2026 con un
certificado emitido
por ACCV RSA1
PROFESIONALES

*Fdo: Juan Pedro Torralba Villada
Portavoz del G. M. Mixto "Sí Cartagena"*

EXCMA. SRA. ALCALDESA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA RXVD 32ZT F9QC JH2P

MOCIÓN SÍ CARTAGENA ADECUACIÓN SOLAR MUNICIPAL LOS NIETOS_signed

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 3