



Excmo. Ayuntamiento de Cartagena.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO DE LA JUNTA VECINAL DE PERIN DE FECHA DIECINUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISEIS.

En La Torre de Nicolás Pérez, siendo las veinte horas y cincuenta minutos del día diecinueve de agosto de 2016, se reúnen en el Local Social de Perín en segunda convocatoria, los Vocales que a continuación se relacionan, bajo la Presidencia de D. Juan Agüera Martínez y con la asistencia de la Secretaria, D^a. María José Nieto Murcia, por delegación de la Directora Accidental de la Oficina de Gobierno Municipal.

PRESIDENTE:

D. Juan Agüera Martínez.

VICE-PRESIDENTA

D^a. Isabel María Andréu Bernal

VOCALES POR EL PSOE.:

D. José Andréu Solano.- Portavoz

D^a. M^a. Dolores Madrid Pérez. (Ausente)

VOCALES POR EL PARTIDO POPULAR:

D^a Josefa Méndez Díaz

D. Lázaro García Martínez.- Portavoz.- (Ausente)

VOCALES POR EL MC.:

D^a Josefa Montoro Casanova. Portavoz. (Ausente)

VOCALES POR CARTAGENA SI SE PUEDE.:

D. Andrés Miguel Reyes Costa

VOCALES POR CIUDADANOS.:

D. Luis Alfonso Gorreto Celdrán

REPR. DE ASOCIACIONES PRESENTES:

D. Luis Miguel Saura Rosique

A.VV. El Portús.- (Ausente)

D. Antonio Subiela Madrid.

AVV. Rincón de Sumiedo.

D. Alfonso Meroño Andreu.

A. VV. de Galifa.- (Ausente)

D. Diego Liarte Arroyo.

A. VV. La Torre Nicolás Pérez.- (Ausente)

D. Bartolomé Gimeno Torres.

A.VV. de Perín.

D. Petri García Jimeno.

A.VV de Tallante.- (Ausente)

D^a. M^a. Isabel Beltrán.

A.VV. Cuesta Blanca.-

D. Antonio Díaz Méndez.

A.VV. La Manchica.- (Ausente)

D^a Josefa Díaz Cegarra.

A. Mujeres de Galifa.- (Ausente)

D ^a María Navarro García.	A. Mujeres del Portús.- (Ausente)
D ^a M ^a del Carmen Martínez	A. Mujeres de Perín “Albaida”. (Ausente)
D ^a . M ^a . Dolores Madrid Pérez	A. Musical Mediterráneo.- (Ausente)
D ^a . M ^a . Teresa Conesa González	A. Grupo Musical Acueducto de Perín.- (Ausente)
D. Pedro José Liarte Ortega.	A. Cazadores de Perín.- (Ausente)

SECRETARIA: D^a María José Nieto Murcia.

Se reúnen en segunda convocatoria las personas citadas, a fin de celebrar Sesión Ordinaria del Pleno de la Junta Vecinal Municipal de Perín y tratar los asuntos que constituyen el Orden del Día, para lo cual se ha girado citación previa.

Comprobado el quórum necesario, el Sr. Presidente abre la sesión, dando las buenas noches, comenta que es la primera vez que se hace un pleno en la Torre de Nicolás Pérez y agradece la asistencia a todos los presentes.

Asisten al pleno La Concejala de Igualdad y Transparencia, D^a M^a Josefa Soler Martínez, El Portavoz del Grupo Municipal Ciudadanos, D. Manuel Antonio Padín Sitcha y El Concejal del Área de Hacienda e Interior, D. Francisco Aznar García.

El Presidente a continuación pasa a dar lectura del orden del día y al desarrollo del mismo.

ORDEN DEL DIA

1. Lectura y aprobación si procede del Acta de la sesión extraordinaria del Pleno de esta Junta Vecinal, de fecha jueves, 28 de julio de 2016, (se adjunta fotocopia del borrador).
2. Apertura de ofertas y adjudicación de las obras en la Plaza de la Manchica.
3. Informaciones de interés general.
4. Ruegos y preguntas.

PRIMERO.- LECTURA Y APROBACIÓN SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO DE ESTA JUNTA VECINAL DE FECHA VEINTIOCHO DE JULIO DE DOS MIL DIECISEIS.

Una vez leída en extracto por la Secretaria, el Sr. Presidente pregunta si existe alguna observación que realizar a la misma, a continuación, no presentándose ninguna, se somete a votación, siendo el resultado el siguiente:

Votos a favor: 6

Quedando aprobada por tanto el acta anterior, por unanimidad de los presentes

SEGUNDO.- APERTURA DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE LA PLAZA DE LA MANCHICA

Toma la palabra para indicar que en el pleno anterior se aprobó la propuesta de aprobación de estas obras en La Manchica y la adjudicación de la misma en el siguiente pleno, que es el que se está celebrando aquí ahora.

Después de recibir las ofertas presentadas en la OMITA DE PERIN, indica que pasan a la apertura de sobres y adjudicación de la misma.

Antes de abrir los sobres quiere informar que se aprobó en primer lugar que había un plazo del 29 de julio al 16 de agosto, pero con motivo de la apertura de la oficina de Perín, solamente los miércoles y los jueves, por disponer de pocos días para la presentación de ofertas, se amplió el plazo al miércoles 17 y jueves 18 de agosto del actual.

Esta nota que lee indica que ha estado expuesta en el Tablón de Edictos de la Omita, con anterioridad habló con todos los Portavoces, para que supieran lo que se iba a hacer, con el único que no pudo hablar fue con Lazaro y comenta que era para informar sobre esta ampliación.

El presidente informa que se han presentado dos ofertas y se procede por su parte a la apertura de sobres presentados.

CALDINOX SL.- Con un presupuesto de 3.603,77 € IVA incluido

CONSTRUCCIONES Y DERRIBOS.- Con un presupuesto de 3.988,12 € IVA incluido

El Presidente indica que la oferta más económica es la presentada por CALDINOX, S.L. por la cantidad de 3.603,77 €IVA. El valor de la obras por el Técnico Municipal es de 5.401,62 €incluido, quiere decir que la Junta Vecinal puede disponer de un dinero con la rebaja que ha hecho la Empresa.

Se pasa a someter a votación la adjudicación de las obras indicadas, que es **aprobada por unanimidad de los presentes a la Empresa Caldinox S.L.**

TERCERO.- INFORMACIONES DE INTERES GENERAL.

1) INFORMACIÓN SOBRE EL PLAN GENERAL

Toma la palabra el Sr. Presidente, y dice:

En cuanto a la pérdida de vigencia de la Revisión del Plan General de 2011 y nueva entrada en vigor del antiguo Plan General de 1987, La Asociación Foro Cartagena Oeste de la cual yo soy el Presidente, ha realizado escrito a la Concejalía de Urbanismo, que pasa a leer y que se adjunta a este acta.

Indica que el escrito ha sido firmado por el Presidente de la Asociación Foro Cartagena Oeste, él como Presidente de la misma, Juan Agüera , Presidente de la AVV de Galifa D. José Andreú Solano, Presidente de la AVV de Cuesta Blanca, Marcos Pividal Martos, Presidente de la AVV del Portús, Luis Miguel Saura Rosique, Presidenta de la AVV de Tallante, Antonia Hernández Gacía, Presidente del Valdelentisco, Alfonso García Andéu. Presidente de la AVV de Perín Bartolomé Gimeno Torres, Vicepresidente de la AVV de los Puertos de Santa Bárbara. D. José Ramón Casanova Solano, Presidenta de la AVV. Del Rincón de Sumiedo, Josefa Trinidad de La Morena Cañavate, Presidente de la AVV de la Torre de Nicolás Pérez,D. Diego Liarte Arroyo, Presidente de la AVV del Campillo de Adentro, Leandro Torres Agüera, escrito dirigido al Exmo. Sr. D. José López Martínez, Alcalde de Cartagena y Concejal del Área de Urbanismo e Infraestructura

A continuación pasa una copia del escrito a los Presidentes o Representantes de las distintas Asociaciones.

2) INFORMACIÓN SOBRE ESCRITO PRESENTADO PARA LA REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LA PARADA EN CUESTA BLANCA.

El Sr. Presidente pasa a informar que se ha realizado escrito solicitando la reparación o sustitución de la parada de Cuesta Blanca, en la ctra. N-332 a su paso por la población, que se encuentra en muy mal estado y peligrosa, con motivo de la Moción presentada por el Portavoz de Cartagena Si Se Puede, y que fue aprobada en el anterior pleno el 24 de Julio, escrito que se ha dirigido al Excmo. Sr. D. José López Martínez, Alcalde y Concejal de Urbanismo e Infraestructuras.

A continuación pasa a leer escrito que se adjunta al expediente del Acta.

3) ESCRITO REALIZADO PARA SOLICITAR SEÑALIZACIÓN VERTICAL EN EL PORTUS.

Toma la palabra el Sr. Presidente para indicar que en el pleno del 28 de Julio pasado se presentó un ruego por el Portavoz del Grupo Municipal Cartagena Si Se Puede, solicitando que se tomaran las medidas oportunas para la colocación de señalizaciones verticales debidamente visibles para en su medida evitar la ocupación de vehículos de la zona entre las nuevas casetas de aseos instaladas y la Plaza del Portús, por lo que se hizo

escrito en tal sentido dirigido al Concejal del Área de Hacienda e Interior D. Francisco Aznar García.

El Presidente pasa a dar lectura de este escrito, que se adjunta al expediente.

El Sr. Presidente a continuación pregunta:

SRES. VOCALES ANTES DE PASAR AL TURNO ABIERTO DE PALABRAS DE RUEGOS Y PREGUNTAS, ALGÚN MIEMBRO DESEA SOMETER A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO POR RAZONES DE URGENCIA, OTRO ASUNTO MÁS QUE NO ESTE COMPRENDIDO EN EL ORDEN DEL DÍA QUE ACOMPAÑA A LA CONVOCATORIA DE ESTE PLENO Y, NO TENGA CABIDA EN DICHO TURNO DE RUEGOS Y PREGUNTAS.

Y no presentandose ninguno el. Presidente invita a los asistentes, a tomar la palabra, siendo el turno de intervenciones el siguiente:

CUARTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS

A) PREGUNTA QUE REALIZA D. ANDRÉS MIGUEL REYES COSTA, PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL DE CARTAGENA SI SE PUEDE.

5 preguntas en referencia al plan de asfaltos emitido por el Ayuntamiento

PREGUNTAS:

1ª.- ¿Este plan se va a costear solo con el presupuesto del 2016 o cada año hay que poner una cantidad para el asfaltado?.

2ª.- ¿El 20 % que aporta el Ayuntamiento se incluye también el 14 % de gastos generales, el 6 % de beneficio industrial y el 21 % de IVA?

3ª.- ¿Cuál va a ser la calidad del asfaltado, se supone que será la calidad máxima ya que oscila entre 1 cm. y 5 cm.?

4ª.- ¿Quién va a seleccionar la empresa que acometerá las obras, va a tener voz para ello la Junta?

5ª.- ¿ Los 20.500 € que se dejarón apartados solo para asfaltos, ¿Dónde entran en este plan o son independientes ya que primero se apartó esta cantidad y ahora sacán este plan?

El Presidente indica que para no equivocarse, en la mesa de trabajo le contestará punto por punto lo más claro posible.

B) PETICIÓN DE NECESIDADES QUE REALIZA.- D. BARTOLOME GIMENO PRESIDENTE Y RP DE LA A.VV DE PERÍN.

Toma la palabra dando las buenas noches, diciendo que va a indicar las necesidades que tiene en su pueblo y que la gente le solicita.

1º la señal de Perín que había en la Venta de Lirio, que desapareció hace seis o siete meses, todavía no se ha respuesto.

Interviene D. José Andreu para decirle que aunque manifieste sus necesidades en el pleno, también las haga llegar por escrito a la Junta Vecinal.

Retoma la palabra el Sr. Gimeno para decir que los hinojos se meten en la carretera, en los caminos, en la carretera principal también a la altura del Castillo del Pinar, como la carretera es muy estrecha, los coches rozan con los hinojos y se rallan.

La Boquera de la Corona lleva seis años sin limpiar y si llueve puede ser peligroso

El Presidente le contesta que le intentará contestar lo antes posible a todo, cuando se informe

El Sr. Jimeno dice que una petición que le ha hecho un vecino, es que se arregle el camino de Melchor, que si es municipal, que tiene unos baches que se le clavan las ruedas, que se trata de unos 100 mts.

Indica que cuando se arregló la fuente de Perín, pidió que se pusiera de forma que el caño fuera pequeño para que la usara la gente que va andando, los ciclistas, pero que ve furgonetas cargando agua, garrafas llenas, y pide que se le dé una solución para limitar esta facilidad, que el dinero sale del bolsillo de todos, y que cada uno riegue con el agua del grifo o que hagan un pozo.

Otra petición es que entran en el salón del local social de Perín y no hay ventilación ninguna en la cocina y pregunta si habría alguna manera de ventilarla, con un extractor, una ventana u otra solución.

La Plaza de Perín se ha quedado muy triste al quitar las bombillas y se ve la falta de luz que hay, sobre todo en las zonas infantiles, que están totalmente a oscuras, pide que se pongan focos o bombillas con más luz y darle una solución a eso.

Y para terminar preguntar por los caminos ¿Si van a llegar a buen término?, ¿ Si se van a asfaltar caminos?, piensa que con los 20.000 € poca cosa se puede hacer y pregunta si el Ayuntamiento se va a hacer cargo de algo o van a seguir así como están.

El Presidente le contesta:

Lo de la señal de Perín lo van a ver,

De los hinojos se hará un escrito a la Comunidad Autónoma y otro al Ayuntamiento que también tiene su maquinaria.

Lo de la boquera, ya le ha dicho que ya le contestará cuando se informe

Lo del camino del Melchor, dice que es poco y a la hora de asfaltar, 30 o 40 mts de asfalto no es nada y se podía solucionar.

Lo del caño de la fuente, habrá que ver que se puede poner para que el agua salga con menos presión.

Lo de la cocina del salón, tendrán que verlo.

el alumbrado dice que está conforme con lo que ha dicho, que ya lo habló con Torralba de poner dos focos, no intensos para que no molesten.

Sobre los caminos indica que va a contestarle y explicarle que tiene una hoja con los datos de la medición de los caminos de Galifa, Perín, Rincon de Sumiedo y Tallante y demás, dice que podían tenerlo solucionado pero que en la mesa del viernes no se reunieron y no se pudo llevar a cabo lo que querían, comenta que el informe que él tiene, hecho por un Técnico Municipal, no le cuadra, pues hay mediciones que él hizo como por ejemplo:

1º.- En Los Flores midieron 550 metros de largo y han presupuestado 200 mts.

2º.- En el Camino de los Blases, si está de aglomerado, porque tenemos que pagar 6000 €de zahorra y despues otros 6000 €de aglomerado.

3º.- El Camino del Molinete; ¿Porqué aparecen 585 mts, ellos midieron 450 mts?.

4º.- En el Camino de los Chorrillos, cuando va alguien de una Asociación de Vecinos, va El Presidente de la Junta Vecinal, y un Técnico Municipal a medir, hechan un vistazo por todos los sitios, continua diciendo que el camino de Los Chorrillos dice que tiene una parte floja de las balsas para abajo, que cuando llueve se bachea y se agrieta y no hay quien pase por ahí, el resto dice que tiene un poco de pase dice que ellos midieron 330 x 2'50 mts. Mientras que el Ayuntamiento le notifica un coste de 38.000 €por dos kmts 220 mts, y dice que el no ha medido ni con el Técnico ni con la Asociación de Vecinos de Perín esa cantidad. Dice que ya ha mencionado algunas anomalías que encuentra y no puede en el plazo que tiene hasta el 15 de Septiembre, por el Concejal Torralba, para informar de los caminos que tienen que llevar, pero si no viene el Técnico y se ven estas anomalías no podrá mandar esta información, porque tiene que hacer un pleno para aprobar los caminos que se van a hacer y despues enviarlo al Ayuntamiento.

5º.- El Camino de las Laguetas, él midió 150 x 2,50 mts y ponen 316 mts

6º.- El Camino de la Corona, dice que lo pidió de asfalto ¿Porqué lo ponen para hacerlo de zahorra?.

Dice que lo que ha dicho está para justificarlo en el lugar con mediciones y realidades.

C. INTERVENCIÓN QUE REALIZA D. MARCOS.- PRESIDENTE DE LA AVV DE CUESTA BLANCA.

Toma la palabra para recordarle al Presidente que iban a mandar un Técnico para ver La Plaza de Iglesia de Cuesta Blanca, a lo que el Presidente le contesta que ya estuvo viendo algo y que lo intentará otra vez, que lo volverá a decir

El Presidente indica a Marcos, Presidente de la AVV de Cuesta Blanca, y a los asistentes para que lo sepan, que el próximo pleno se celebrará el último viernes de mes, 30 de septiembre en Cuesta Blanca.

D. INTERVENCIÓN QUE REALIZA D. JOSE ANDREU SOLANO.- PORTAVOZ DEL PSOE.

Toma la palabra para desearle a Diego Liarte un pronta mejoría, que notan su ausencia, porque es una persona que siempre está debatiendo y exigiendoles que se cumpla cada día más, sabe por Alfonso que esta un poco mejor, para el que no lo sepa, dice que Diego está convaleciente de un infarto que le dio la semana pasada.

Desde aquí dice que quisiera que la Junta Vecinal, que ya le han dicho que hay un terreno que se puede hacer público, propusiera a Infraestructura que se realizara el proyecto y a través del Ayuntamiento y de Campoder, se pudiera hacer el local social a la Torre de Nicolás Pérez, que es una exigencia que vienen haciendo desde hace muchos años y quisiera que se llevara a cabo, pide un aplauso para diego, que estan con pena de que no esté con ellos.

El Presidente da las gracias al Sr. Andreu por sus palabra, dice que el tambien lo iba a decir, que ha hablado con Diego hace poco y le ha dicho que salude a todos en su nombre y que lo siente mucho pero que debido a las circunstancias, no puede estar ahí con todos.

El Sr. Presidente, dá las gracias a todos los asistentes, pregunta si alguien más quiere intervenir y no contestando nadie de los presentes, no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 21:55 horas del día diecinueve de agosto de dos mil dieciseis, extendiendo yo, la Secretaria, por Delegación, éste Acta. Doy Fe.

La presente acta, se expide antes de su aprobación y a resultas de los terminos que se especifiquen en la misma.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

Fdo Juan Agüera Martínez

Fdo. Maria José Nieto Murcia