



**ACTA DE LA SESION
ORDINARIA DEL PLENO DE LA JUNTA VECINAL MUNICIPAL DE EL ALBUJON-
MIRANDA 16 DE NOVIEMBRE DE 2016**

En el Local Social de Las Lomas del Alujón siendo, miércoles, 16 de noviembre de 2016 a las 21.30 horas; se reúnen las personas que a continuación se relacionan, bajo la presidencia del Sr. D. Ángel Nieto Huertas; y con la asistencia de la secretaria D^a Elvira Victoria Cortina Cayuela, por delegación de La Directora de La Oficina de Gobierno Municipal.

PRESIDENTE

D. ANGEL NIETO HUERTAS (Partido Popular)

VOCALES ASISTENTES POR EL PARTIDO POPULAR

JOSEFA MARTOS PÉREZ
PILAR RODENAS NICOLAS
ANTONIO AYALA GARCÍA

VOCALES ASISTENTES POR EL PARTIDO SOCIALISTA

ISABEL SAURA PARRA

VOCALES ASISTENTES PARTIDO CIUDADANOS

JOSE FRANCISCO GARCIA FUENTES

VOCALES ASISTENTES PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO

LARA BORDONADO PEREZ

VOCALES AUSENTES

JUANA ESPINOSA (PP)
RAQUEL (PSOE)

SECRETARIA

D^a ELVIRA VICTORIA CORTINA CAYUELA

ASOCIACIONES PRESENTES

Avv Las Lomas del Albuji3n
A. Mujeres Las Lomas del Albuji3n

Se re3nen las personas citadas a fin de celebrar sesi3n ordinaria del Pleno de La Junta y tratar de lo asuntos que constituyen el Orden del D3a, para lo cual se ha girado citaci3n previa.

Orden del D3a de la Sesi3n:

- 1.- Lectura y aprobaci3n en su caso del acta anterior.
- 2.- Informe y Aprobaci3n para ampliar la propuesta de gasto ya aprobada en el pleno del pasado 27 de septiembre, si procede, en 5.000€ con cargo al Cap. 2, para futuras obras en materia de asfaltado-riego asfáltico.
- 3.- Informe sobre cancelaci3n de propuesta de modificaci3n presupuestaria tratada en el anterior pleno.
- 4.- Propuesta y aprobaci3n, si procede de gasto para realizar varios trabajos de mantenimiento en puertas y ventanas del centro c3vico de el Albuji3n.
- 5.- Informe de posibles gastos
- 6.- Informes, mociones, ruegos y preguntas.

PRIMERO.- LECTURA Y APROBACI3N, EN SU CASO, DEL ACTA ANTERIOR

SE APRUEBA POR TODOS LOS VOCALES PRESENTES EN EL PLENO.

DOS.- INFORME Y APROBACIÓN PARA AMPLIAR PROPUESTA DE GASTO YA APROBADA EN EL PLENO DEL 27/09/2016, SI PROCEDE, DE 5.000€ CON CARGO AL CAPITULO 2 PARA FUTURAS OBRAS EN MATERIA DE ASFALTADO-RIEGO ASFALTICO

El Pte. JVM explica que en relación al acuerdo aprobado en el pleno anterior en materia de asfalto, hay una modificación, la cual pasa a leer, explicando que ha sido remitida desde la Concejalía de Descentralización.

“A TODOS LOS MIEMBROS DE LA JUNTA VECINAL MUNICIPAL DE EL ALBUJON-MIRANDA:

En fechas recientes desde el departamento correspondiente a la concejalía de Descentralización y Relaciones Vecinales, procedimos a realizar las retenciones de crédito aprobadas en los plenos por las Juntas Vecinales Municipales para el plan asfalto.

En el caso de la Junta Vecinal Municipal de El Albuñón- Miranda en el pleno del 28 de septiembre del presente año se aprobó un gasto de 10.000 euros para este fin. Por diversas cuestiones ajenas a la Junta Vecinal Municipal, al hacer la retención de crédito de la misma en lugar de tomar 10.000 euros aprobados se hizo la retención por error de 15.000 euros. Al darnos cuenta de este error intentamos hacer una corrección pero la misma era muy difícil y ralentizaría el conjunto de trabajos ejecutados para este fin.

Este hecho se lo comuniqué al Sr. Presidente de esta Junta, D. Angel Nieto, que mostró su máxima colaboración a solucionar esta situación. Como la Junta tenía previsto instalar dos juegos biosaludables como inversión y para eso proponer una modificación presupuestaria del capítulo II al capítulo 6, se acordó que la concejalía asumiría el coste de esta inversión. Así se ha hecho la retención desde esta concejalía para instalar 5 juegos biosaludables en la plaza Isidoro Valverde de la barriada de Santiago por importe total de 3.030,20 euros; y otros 4 biosaludables, una mesa tipo limón y un banco tipo Madrid por un importe total de 3.390,42 euros. La suma de esta inversión hecha por la concejalía para compensar el exceso de la retención en el plan asfalto es de 6.420,62 euros.

Un saludo y esperamos que la información facilitada esté lo suficientemente explicada, si no es así, por favor ruego que nos lo comuniquen.

Un saludo.

Diego Lucas- funcionario de la concejalía de descentralización.”

Por lo que se propone añadir una cantidad de 5.000€ a lo que se aprobó en el pleno anterior para completar los 15.000€ que hacen falta para llevar a cabo el plan de asfalto. Esto va acompañado al punto 3 que ahora paso a leerlo

SE APRUEBA POR TODOS LOS VOCALES PRESENTES EN EL PLENO.

TRES.- INFORME SOBRE CANCELACIÓN DE PROPUESTA DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA T RA TADA EN EL ANTERIOR PLENO

El Pte. JVM explica que en relación al acuerdo aprobado en el punto DECIMO del pleno del 28/09/2016

“Para continuar con las obras de nueva inversión del capítulo 6 es necesario un aporte extraordinario de presupuesto, siendo la cantidad propuesta de **6.500€** concretamente del capítulo 212 (Edificios y otras construcciones) al capítulo 60907 (Obras de Infraestructuras en diputaciones y barrios).”

Por lo que se propone cancelar esa modificación y comunicarlo a La Concejalía, ya que esta modificación esta relacionada con el punto dos de este pleno y por no haber presupuesto ya no se puede llevar a cabo.

SE APRUEBA POR TODOS LOS VOCALES PRESENTES EN EL PLENO.

Proyecto: RC0029

Capítulo	Importe
Capítulo 1 CARPINTERÍA	795,19
Presupuesto de ejecución material	795,19
0% de gastos generales	0,00
0% de beneficio industrial	0,00
Suma	795,19
21%	
IVA	166,99
Presupuesto de ejecución por contrata	962,18

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de NOVECIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS.

Cartagena, 16 de
Noviembre de 2016

RICARDO LUIS CARRILLO GARCÍA,
Arquitecto Técnico

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE
CARTAGENA

SE APRUEBA POR TODOS LOS VOCALES PRESENTES EN EL PLENO.

QUINTO.- INFORMES.-

10	<p>En la calle Rodrigo Caro de Miranda, fue retirada una farola frente al número 13, ya que el camión de la basura chocó contra ella, pero a día de hoy todavía no ha sido repuesta y hace más de un mes de lo ocurrido.</p> <p><u>El Pte comenta que aún no la han repuesto. Que se pasará de nuevo el aviso y volverá a la zona a ver si la han puesto o no.</u></p>
25/10	<p>Sin solucionar los desperfectos en el embellecedor que hay en la pared interior del consultorio médico de El Albuji3n, se pas3 avis3 a la concejalía de Sanidad en octubre pero no se ha hecho nada.</p>
24/10	<p>Se pasa aviso notificado por la Asociaci3n de Vecinos del Albuji3n, para que el servicio de aquages revise por p3rdida de agua.</p> <p><u>Pte. comenta que al final no había ninguna p3rdida.</u></p>
21/10	<p>Se solicita el arreglo de arqueta de alumbrado p3blico ubicada en una de las entradas a la Plaza Mayor de El Albuji3n junto al Centro Cívico ya que est3 medio reventada y al pasar andando por la acera existe un peligro para los peatones.</p>
21/10	<p>En la Plaza de la juventud en El Albuji3n (junto a sierra madre)</p> <p>Se solicita la limpieza de la plaza ya que est3 siempre llena de cristales, juegan ni3os por lo que es peligroso.</p>
21/10	<p>Se solicita el arreglo de unos desperfectos en las aceras, concretamente frente en la vivienda 15 y 13, junto a la baldosa hay unos hoyos.</p> <p>Lo solicita Miguel Mart3nez Luj3n de Camino a Los Guti3rrez 15</p>
19/10	<p>Se pasa aviso para que el servicio de limpiezas proceda a limpiar el caserío de los Vidales de Miranda .</p>
19/10	<p>Se pasa aviso por un bache que se ha formado en la parte trasera de la ermita de El Albuji3n</p> <p><u>Est3 solucionado</u></p>
19/10	<p>Se pasa aviso para que se pueda eliminar un estancamiento de aguas que se produce en la calle Chiclana de las Lomas del Albuji3n frente al número 1. El mayor problema radica en que la acera est3 m3s baja que el asfalto, por lo que habría que subir un tramo de acera y despu3s aplicar una capa de aglomerado para eliminar el estancamiento de aguas.</p>

	También hay otro problema, se produce en el rebaje por lo que impide el paso de sillas de ruedas en algunos momentos.
18/10	Se pasa aviso debido a la rotura de un enchufe doble en la planta baja del local social de Miranda por lo que se solicita su arreglo.
13/10	Se pasa aviso al servicio de limpiezas, para que instale un contenedor junto al que ya hay en las Bernalas de las Lomas del Albuñón, ya que el único contenedor que hay casi siempre se encuentra desbordado de basura
13/10	Se pasa incidencia por arqueta de alumbrado rota con peligro de que alguien pueda meter la pierna. Dicha arqueta se encuentra en calle San Manuel de el Albuñón junto a la caseta eléctrica de Iberdrola
13/10	<p>Se pasa aviso debido a la falta de tapadera en la arqueta de alcantarillado perteneciente al colector de aguas residuales que conecta la depuradora de Lobosillo con la de la Aljorra.</p> <p>La incidencia está ubicada en el caserío de la mina de el Albuñón a unos metros después de haber pasado el caudal a través del acueducto que circula por encima de la Rambla, concretamente junto al vallado de un huerto de limoneros y cercano a un Cañar.</p> <p>La incidencia está a unos metros de la Rambla la cual sirve de límite de término municipal pero se encuentra en el término municipal de Cartagena</p>
13/10	Se pasa aviso por esta incidencia la cuál se ubica en el camino que conecta el caserío de la mina con Los Conesas de Lobosillo, la incidencia se basa en el peligro que hay en base a este aljibe ,el cual se encuentra abierto y sin protección alguna junto al camino mencionado anteriormente, dicho aljibe se encuentra en la zona perteneciente al término municipal de Cartagena justo antes de pasar por el cauce de la Rambla.
10/10	<p>Se pasa aviso porque el vecino de la calle sofobles, 13 del Albuñón se queja de hundimiento en la calzada al parecer provocado por tubería subterránea de alcantarillado .</p> <p>Se solicita su parcheo.</p>
10/10	Se solicita la limpieza interior del campo de futbol de el Pescador de el Albuñón ubicado en la calle Ctra de La Aljorra, ya que tiene bastantes malas hierbas y la temporada de la escuela de futbol ya ha comenzado. Se pide que antes de venir la brigada contacte un día antes con el presidente de la JVM para que procedan a abrir el candado del a puerta.
04/10	Paso aviso para ver si es posible limpiar la zona colindante al asfalto perteneciente a la calle Diego de San Pedro en la barriada de Santiago de Miranda, ya que acumula mucha sociedad, incluso montones de poda dejados por vecinos y demás, lo cual me han dicho los vecinos está siendo un nido de ratas por lo que también se pasará aviso a Sanidad

03/10	<p>Vecino de la calle Sierra de Gata.</p> <p>Se queja porque las farolas están siempre apagadas. Si llueve las farolas se apagan, al día siguientes vienen los electricistas las arreglan y se vuelven a apagar, y así llevamos años.</p> <p>Estmos casi todos los meses sin luz. Las arreglan y a los dos días vuelven a estar sin luz.</p> <p>Las farolas de la calle y de la plaza.</p>
-------	--

SEXTO.- MOCIONES, RUEGOS Y PREGUNTAS

Toma la palabra José Francisco García Fuentes, Vocal de Ciudadanos:

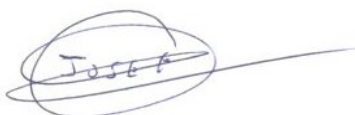
ZONA N° 1

José Francisco García Fuentes, con DNI nº 23001728A, como vocal de Ciudadanos (C's) en la Junta Vecinal de El Albujon-Miranda-Las Lomas expone lo siguiente:

Con fecha 29 de Diciembre del 2015, se presentó una Moción de Ciudadanos, aprobada por unanimidad por todos los grupos políticos que representamos esta junta vecinal, relativa a hacer la calle Sierra De La Peña de un sentido único, por el trafico ocasionado en horas puntas de entrada y salida del colegio.

Habiendo pasado ya casi un año desde su aprobación, sin que tengamos información documental sobre el tema PREGUNTO:

Que por parte del señor presidente nos informe del estado de este tema y de los trámites y gestiones desarrollados sobre el mismo, tanto en la propia junta como estamentos superiores.



El Albuji3n - Miranda, a 15 de noviembre de 2016.

José Francisco García Fuentes

Vocal de Ciudadanos – C's.

El Pte. JVM le contesta que en tema de tráfico estamos como en el pleno anterior. En el pleno anterior se dio lectura a todas las necesidades de tráfico que se habían planteado en los últimos meses.

Yo estuve con el técnico, Rafael Toldera, viendo todas las solicitudes que quedaban pendientes, entre ellas la que tú planteas.

Lo único que se ha hecho ha sido:

En La Mina se pintó el paso de peatones, se puso un espejo y unas señales.

En el Albuji3n entre el Camino a La Aljorra con el Camino a Los Guti3rrez se pint3 una l3nea amarilla para que no se aparque en ambos lados de la calle.

En Miranda, se ha pintado unas l3neas amarillas en la calle Vicente Medina y calle Campo Amor. Tambi3n pintaron a ambos lados de la calle, en la calle Francisco de Rioja, lo cual no estaba pedido. Solo se pidi3 pintar un trozo en el cruce junto a la zona de juegos infantiles. Por lo cual se ha vuelto a pedir que pinten de negro esas l3neas amarillas que no se solicitaron, ya que los vecinos se han quejado de que no sirven para nada, solo para evitar que puedan aparcar sus mismos veh3culos en la puerta de sus viviendas.

Sigue explicando que todas esas incidencias las tiene que llevar a cabo El Ayuntamiento y a trav3s del cap3tulo de mantenimiento de se3alizacion vial. Adem3s, seg3n la normativa de tr3fico.

Tambi3n se coment3 la idea de econ3micamente para algunas se3ales.

Sigue comentando que hace unos d3as estuvo con el Concejal y estuvieron hablando sobre todas estas actuaciones, pero el sr. Aznar me dijo que ya se ver3an, sin concretar fecha ni nada mas.

El vocal de Ciudadanos pregunta que cu3ndo se solicitaron esas peticiones y el Pte JVM le contesta que se remiti3 un escrito con todas las necesidades en materia de tr3fico en nuestra Junta Vecinal el 18 de marzo, adem3s a principios de enero se remiti3 al departamento correspondiente la moci3n presentada en el pleno del 29 de diciembre, sobre el asunto de la regulaci3n del tr3fico en la zona de acceso al colegio de El Albuji3n.

Por lo tanto, no tenemos respuesta todav3a por parte del departamento pertinente.

Sigue el vocal de Ciudadanos con otra cuesti3n:

Jos3 Francisco Garc3a Fuentes, con DNI n3 23001728A, como vocal de Ciudadanos (C's) en la Junta Vecinal de El Albuji3n-Miranda-Las Lomas expone lo siguiente:

Con fecha 29 de Septiembre del 2016, se present3 una Pregunta al pleno Ordinario del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, por nuestro concejal Sr. Don Alfredo Nieto, preguntando que cuando se iba a limpiar las canaletas situadas en el arc3n de la carretera N-301 que est3n totalmente obstruidas y provocan la entrada de agua a las calles y si el Ayuntamiento hab3a pensado en sustituir las actuales canaletas por canaletas registrables, La respuesta por el equipo de gobierno es que el Sr. Alcalde se reunir3 con el Presidente de esta junta vecinal para tratar este tema.

Habiendo pasado ya un mes y medio y en las fechas que estamos que se puede producir alguna tormenta de agua, PREGUNTO:

Que si habido reuni3n por parte del Sr. Alcalde y el presidente de esta Junta Vecinal, para tratar dicho tema y si ha habido la reuni3n entre ambos, que medidas van a tomar.



El Albuji3n - Miranda, a 15 de noviembre de 2016.

Jos3 Francisco Garc3a Fuentes

El Pte. JVM responde que la reunión está todavía pendiente. En el momento que se produzca ya os lo diré.

Se pasa al turno de preguntas por parte de los vecinos.

Toma la palabra José Antonio Vera, Pte. Avv Las Lomas del Albuji3n y pregunta acerca del bacheado de la f3brica.

El Pte. JVM responde que toda la zona de la F3brica ya est3 bacheada.

Pero tambi3n avisa que han bacheado esta pasada semana algunas zonas, como La Mina, La F3brica, la zona de la Ermita con el Esparragueral, camino a Lo Onjuto, pero que se han ido y han dejado zonas sin bachear, como en el caser3o de Los Vidales, aqu3 en Las Lomas en las calles de Puerta Real, Chiclana, San Lucas, en el Albuji3n la zona centro, o en Miranda tambi3n todo eso no lo han bacheado porque el presupuesto que ten3an para el mantenimiento se acababa y ten3an otras cosas m3s urgentes que esto, aunque lo hab3amos remitido aproximadamente en marzo, y nos han dicho que no se puede bachear.

Est3n elaborando el nuevo pliego para el nuevo contrato seg3n han comentado.

Y no siendo otros los asuntos a tratar, la Presidencia levanta la sesi3n, siendo las veintid3s horas y treinta minutos, extendiendo yo, la Secretaria este Acta que firmar3n los llamados por la ley a suscribirla, de lo cual doy fe.

Se hace constar que el presente Acta se expide antes de su aprobaci3n y a reserva de los t3rminos que resulten de la aprobaci3n de aquella.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA