



ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL PLENO DE LA JUNTA VECINAL MUNICIPAL DE EL ALBUJON-MIRANDA DE 25 DE FEBRERO DE 2021

En el centro cívico del Alujón, siendo miércoles 25 de febrero a las 20.00 horas; se reúnen las personas que a continuación se relacionan, bajo la presidencia del Sr. D. Ángel Nieto Huertas; y con la asistencia de la secretaria D^a Elvira Victoria Cortina Cayuela, por delegación de La Directora de La Oficina de Gobierno Municipal.

PRESIDENTE

D. ANGEL NIETO HUERTAS

VOCALES

JOSEFA MARTOS PÉREZ (AUSENTE)

ANTONIO AYALA GARCÍA

ANDRES GARCIA SAURA

MARIA MAGDALENA MARTINEZ MADRID (AUSENTE)

JOSE ANTONIO RUIZ CONESA (AUSENTE)

JOSE FRANCISCO GARCIA FUENTES (AUSENTE)

JOSE ANDRES LAS CARRION

JUAN JOSE GARCIA OTON (AUSENTE)

SECRETARIA

D^a ELVIRA VICTORIA CORTINA CAYUELA

Se reúnen las personas citadas a fin de celebrar sesión ordinaria del Pleno de La Junta y tratar los asuntos que constituyen el Orden del Día, para lo cual se ha girado citación previa.

- 1°.- Lectura y/o aprobación en su caso del acta de sesión anterior.
- 2°.- Informe del presupuesto para este año 2021.
- 3°.- Informe y propuesta de modificación del presupuesto, del cap. II y IV al VI.
- 4°.- Informe sobre varias actuaciones a realizar, así como aprobación de solicitud de varias propuestas del gasto, si procede, con cargo al Cap. II y VI, para su posterior tramitación por el órgano competente.
- 5° Informes, mociones, ruegos y preguntas

1°.- LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA ANTERIOR

El Pte. JVM pregunta si la han recibido y si la aprueban.

SE APRUEBA POR MAYORIA DE VOTOS

2°.- INFORME DEL PRESUPUESTO PARA ESTE AÑO 2021.

PARTIDAS DE GASTOS						
CLASIFICACIÓN ORGÁNICA						
ÁREA: DESCENTRALIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA						05
DELEGACIÓN: DESCENTRALIZACIÓN						05991
Clasificación por programas del gasto						
ÁREA DE GASTO: ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL						9
POLÍTICA DE GASTO: SERVICIOS DE CARÁCTER GENERAL						92
GRUPO DE PROGRAMAS: PARTICIPACIÓN CIUDADANA						924
PROGRAMA: JUNTA VECINAL MUNICIPAL DE EL ALBUJÓN						924D
Clasificación económica del gasto						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PARTIDA	SUBCONC.	CONCEPTO	ARTÍCULO	CAPÍTULO
3 GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS.						
21	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN					44.800
210	Infraestructuras y bienes naturales.				58.900	
212	Edificios y otras construcciones.			33.000		
22	MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS.			25.000		
220	Gastos diversos.					8.000
22009	Otros gastos diversos.			8.000		
2200909	Otros gastos diversos	8.000		8.000		
4 TRANSFERENCIAS CORRIENTES.						
48	A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO.					15.300
482	Transferencias a Inst. sin fines de lucro				15.300	
48221	Concedidas por las Juntas Vecinales		15.300	15.300		
6 INVERSIONES REALES.						
60	INVERSIÓN NUEVA EN INFRAESTRUCTURAS Y BIENES DESTINADOS AL USO GENERAL.					31.700
608	Otras inversiones nuevas en infraestructuras y bienes destinados uso general			31.700		
60805	Mejora de infraestructuras		31.700			
TOTAL GASTO ASIGNADO AL PROGRAMA						113.000

3º.- INFORME Y PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO, DEL CAP. II Y IV AL VI.

El Pte informa que este punto se va a dejar para el siguiente pleno.

4º.- INFORME SOBRE VARIAS ACTUACIONES A REALIZAR, ASÍ COMO APROBACIÓN DE SOLICITUD DE VARIAS PROPUESTAS DEL GASTO, SI PROCEDE, CON CARGO AL CAP. II Y VI, PARA SU POSTERIOR TRAMITACIÓN POR EL ÓRGANO COMPETENTE.

La AAVV de La Mina nos llevaba solicitando la instalación de una marquesina de bus para que tanto alumnos del CEIP Luis Vives como de los IES a los que diariamente acuden los niños de esa zona, pues no tengan que estar mojándose en días lluviosos y en definitiva tener un lugar para esperar este transporte público. Por ello, tras coordinar en la pasada comisión de trabajo las actuaciones a realizar en la Mina para este año 2021, la Junta trae a este pleno la propuesta para instalar:

MARQUESINA RURAL 2,50 METROS

Cerramiento de fondo con cristal de seguridad

Obra civil para la CONSTRUCCIÓN DE BAHIA

VITRINA DE INFORMACIÓN EN ACERO INOXIDABLE (Dará cobertura a informaciones varias)

Propuesta de gasto de 5.500€ IVA incluido y con cargo al capítulo 6 de nuestra Junta Vecinal y para su gestión y contratación por parte del departamento de descentralización que corresponda y supervisada por el Sr. Técnico municipal Santiago Hernández.

El Pte. pregunta si hay alguna duda, y **SE APRUEBA POR UNANIMIDAD**

Sigue el Pte. comentando: Como sabéis disponemos de un mobiliario guardado en el almacén municipal y atendiendo las peticiones de vecinos, sobre todo personas mayores, vamos a construir-instalar en el camino a Los Gutiérrez y Los Gutiérrez unas basamentas de hormigón, donde se pondrá uno de los bancos en las mismas, más aparte unos arquillos de protección. También tenemos que instalar arquillos en varios lugares como el campo de fútbol, parada de bus de Las Lomas. Instalaremos también los biosaludables en el Albuñón y en Las Lomas, y en cualquier otro lugar de nuestras diputaciones.

Supervisado por el Sr. Técnico municipal, este material comprado a finales del pasado año. Se propone un gasto de 5.500€ IVA incluido con cargo al capítulo 6 y supervisada la actuación por D. Santiago Hernández.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Paso peatonal en la Gila.

En días pasados el Sr. Técnico municipal Santiago Hernández supervisó la zona divisoria en Miranda y que tenemos entre Pozo Dulce y la Barriada de Santiago, ya que como todos sabéis venimos solicitando desde hace un tiempo la ejecución de las obras necesarias para dotar a esta zona de un paso peatonal y que permita que, de manera segura, nuestros vecinos transiten adecuadamente por esa zona.

Lo proyectado es continuar con las aceras, regularizar el cruce con la pertinente señalización, construir isleta para guiar el tráfico, habilitar dos pasos de peatones, ampliar la iluminación, entre las actuaciones supervisadas por el departamento técnico de la Concejalía de Descentralización.

Se propone un gasto de 16.000€ iva incluido y con cargo al capítulo 6 de nuestra Junta Vecinal y para su gestión y contratación por parte del Departamento de Descentralización que corresponda.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Otro de los gastos que tenemos previsto, es el de realizar trabajos de carpintería de madera y terminar de colocar un tramo de tapeta en una de las paredes del local social de Las Lomas, realizar mantenimiento en las manecillas de las puertas y suministrar 2 armarios a medida iguales que los existentes para guardar su material las asociaciones.

Se propone un gasto de 1.300€ iva incluido y con cargo al capítulo 6.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

Por otro lado, traemos al pleno la propuesta para adquirir mobiliario para este centro cívico y para el local social de Las Lomas. Es similar a la anterior propuesta, pero totalmente diferente, pues este mobiliario ya viene fabricado y no es realizado por una empresa de carpintería de madera y a medida.

Sería comprar 50 sillas con las patas metálicas para el local de Las Lomas y así ir quitando las que tienen las patas de plástico ya que muchas se han ido rompiendo al abrirse, con el problema de que se pueden sentar personas mayores. Adquiriendo estas nuevas sillas se mejora sin lugar a dudas esa seguridad; y también para las salas de la asociación juvenil y Amas de casa de El Albujión, ubicadas en el centro cívico, suministrar 12 mesas con estructura metálica, pues las que tienen están muy deterioradas.

Con iva incluido y con cargo al capítulo 6, se propone un gasto para su posterior tramitación de 3.000€.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD

En materia de pintura, tenemos varias infraestructuras para pintar y mejorar su mantenimiento próximamente, por ejemplo se han estado viendo los aparatos biosaludables de ejercicio que tenemos, también el hall y exterior de entrada al local social y consultorio médico de Miranda, así como cualquier otra necesidad que pueda surgir en nuestros espacios e infraestructuras públicas, para ello se propone destinar un gasto de 5.800€ iva incluido y con cargo al capítulo 2 de nuestro presupuesto.

5º INFORMES, MOCIONES, RUEGOS Y PREGUNTAS

Dentro de los avisos e incidencias, destacar que se han pasado bastantes sobre los baches existentes para que los técnicos vayan viendo nuestras necesidades en este ámbito.

Se ha pedido la sustitución de la señales de entrada y salida de población en Miranda.

Se ha pasado aviso sobre varios espejos rotos y están siendo repuestos.

Se ha vuelto a solicitar mediante aviso la sujeción de contenedores en Miranda.

Se ha pedido la instalación de nuevos contenedores en Miranda, concretamente en la zona junto al cruce de la Gila.

Se han pasado numerosos avisos rutinarios sobre farolas fundidas, etc.

Se han solicitado las banderas para nuestros locales sociales y polideportivos.

Se han atendido las peticiones de los vecinos de la calle Sierra de Gata para que instalaran los imbornales en los lugares donde se producían encharcamientos.

Se ha pedido la limpieza de los exteriores del colegio del Albuji3n, ante la existencia de cristales.

Se han pasado avisos para el arreglo de tablas rotas en bancos de la plaza el pino de las Lomas y las mesas pic nic de la plaza de la juventud y sierra colorada en el Albuji3n.

En cuanto a escritos:

Se ha solicitado a la CHS la limpieza del canal3n desagüe del canal del trasvase por la zona de Los Mart3nez de Miranda.

Se ha pedido a la delegaci3n del gobierno un aumento de la plantilla y el acondicionamiento de la casa cuartel de la guardia civil de el Albuji3n.

Se ha solicitado la conexi3n a la red de alcantarillado de los vestuarios del campo de f3tbol y ya se est3 en el asunto desde deportes.

Se ha pedido a Hidrogea la mejora de un tramo de acometida del agua potable a Las Lomas y que transcurre junto al cruce del alto y zona de obras actuales para evitar problemas en el futuro.

Se ha pedido habilitar unos imbornales para quitar unos encharcamientos de agua de lluvia en La Mina.

Se ha pasado un escrito informe sobre varias mejoras a realizar en el pabell3n de deportes y su entorno, a trav3s de pintura, mejora del cartel identificador, arreglos etc.

Se ha pasado escrito para revisar la fuga de agua del circuito de la fuente frente a la farmacia de el Albuji3n

Se ha pedido por escrito a la comunidad de regantes del campo de Cartagena la adecuaci3n de las barandillas en los puentes que atraviesan varios canales en las inmediaciones de Miranda y esta mejora ya se ha ejecutado esta misma semana.

Se han trasladado las quejas de vecinos de las lomas del Albuji3n, sobre la acumulaci3n de barro en la calle prado del rey, as3 como unos perros de gran porte sueltos y ruidos desde antes de amanecer por parte del propietario de varios tractores y finca en una propiedad contigua a esta calle.

Se han pedido varias mejoras a la concejal3a de deportes para el campo de f3tbol y as3 continuar con las mejoras en este espacio, en materia de iluminaci3n, cementado de la parte trasera de los vestuarios, etc.

Se ha trasladado al ayuntamiento las quejas de vecinos de los Mart3nez de Miranda a cerca de la escasa limpieza en este caser3o.

Se ha remitido una petici3n para la limpieza de los arcenes en la carretera entre el Albuji3n y Miranda.

Se ha vuelto a enviar escrito a cerca del mobiliario que desapareci3 cuando la ejecuci3n de las obras en la plaza del pino de Las Lomas y frente al casino de el Albuji3n.

Se ha realizado escrito demandando la limpieza de la palmera frente al local social de Las Lomas.

A continuación toma la palabra José Andrés Las Carrión Portavoz MC con varias preguntas registradas.

1.- La Calle de La Peña que se encontraba en mal estado de firme antes de iniciarse la obra de pluviales, ha sido utilizada por tráfico pesado en el transcurso de la misma y como alternativa de desvío del tráfico durante el tiempo de ejecución de la obra, siendo su estado actual intransitable.

¿Se va a hacer alguna actuación integral para mejorar su firme o será solo un bacheo y, en caso afirmativo, qué tipo de tratamiento harán?

Responde El Pte. JVM

Esta pregunta ya se tuvo en conversación en las pasadas reuniones de comisión de trabajo, en el pleno del pasado 22 de diciembre, incluso me suena que en algún otro pleno anterior, la cuestión es que esta calle está dentro del plan de actuaciones de asfalto que queremos comenzar en 2021, tras la solicitud del asfalto por parte de la Asociación de Vecinos del Albuñón y vecinos de la zona ya se dijo, pero creo que aunque estuviera usted presente no escuchó, que se quiere asfaltar el tramo de la calle Sierra de La Peña entre calle Rubens y antigua nacional 301. Mientras se programan las obras de asfaltado, si antes estuviera disponible el bacheo se la daría un repaso para por lo menos tapar los agujeros. En cuanto al tratamiento, se hará con asfalto.

Contesta de nuevo José Andrés comunicando que como ha empeorado, es saber, si lo va a subsanar la propia actuación . El Pte responde que la AVV en coordinación conmigo estamos intentando ver si Hidrogea asfaltara la calle.

**La limpieza y mantenimiento de jardines en esta últimas fechas, coincidentes con la tercera ola de la pandemia, está siendo muy precaria, incluso en algún que otro solar que se ha limpiado aún no se ha procedido a retirar su basura (como es el caso en Miranda junto a la Plaza de la Cruz).
¿qué actuación se ha realizado o se realizará para subsanar estas deficiencias?**

Sigue comentando José Andrés que por parte de parques y jardines la limpieza de los jardines está siendo muy precaria y que además, en algunos jardines no han retirado la basura.

Responde El Pte. JVM

En cuanto a la limpieza de jardines, se va trabajando en ellos pero al no poder aplicar herbicida y tener que realizar trabajos de desbrozado, se tarda más y con las lluvias que tuvimos en enero, ha crecido bastante hierba.

En cuanto al solar sucio se le comunicará a sanidad.

Varios usuarios que se acercan al local de la 3ª Edad cuentan con algún grado de discapacidad. En numerosas ocasiones se encuentran con dificultades para llegar al centro al necesitar una reserva de espacio cercano al local para el aparcamiento del vehículo.

¿Va a gestionar esta presidencia reservas de espacios para aparcamiento de estas personas mayores tal y como regula la ley; y tendrá esta presidencia en cuenta el mayor o menor grado de discapacidad para hacer una clasificación y distribución de estos espacios?

Contesta Andrés García Saura, vicepte JVM:

En aquella zona los socios del club de 3ª Edad que se acercaban aparcaban los coches en zonas prohibida de aparcar, y los vecinos se quejaron .

Se solicitó al Ayuntamiento que informase de los espacios en los que se pudiera aparcar, y cuando vinieron los técnicos, nos dijeron que allí, en aquella calle y frente al local como es adoquinada no se puede hacer nada. No hay posibilidad de hacer ningún tipo de aparcamiento. Otra cosa es que en los aparcamientos que hay en la calle perpendicular se reserven algunos y se dejen para minusválidos, pero hasta el momento no hay ninguna petición por parte de la 3ª Edad, además eso le corresponden a las personas que tienen la tarjeta de minusválido solicitarlo.

Comenta ahora El Pte. de la JVM que este problema viene de hace muchos años atrás, cuando estaba de Presidente del club Pepe Galián. Los socios estacionaban, los vecinos se quejaban y llegaron las sanciones. Se llegó a pedir desde la Junta Vecinal que pintasen una línea amarilla para que no pudieran estacionar allí pero los técnicos del Ayuntamiento lo denegaban ya que según la normativa esa zona es residencial y no se puede estacionar.

¿Iniciarán este año la ampliación y remodelación del local de mayores, como se comprometió la alcaldesa con su junta directiva hace un par de años?

Responde Andrés García Saura que sí. En primer lugar comenta que a consecuencia de la pandemia se han retrasado todas las ampliaciones de todos los locales de 3ª Edad. El Ayuntamiento, como han cambiado las prioridades, en el presupuesto de este año no lo han tenido en cuenta.. A finales de este año se estudiará para ver si se pueden incluir en el presupuesto del año que viene, ya que los locales sociales de 3ª Edad están cerrados, y por ahora no se van a abrir, por lo menos hasta finales de 2021 o principios de 2022.

La obra de pluviales está prácticamente terminada y, a simple vista, desde el punto de vista de la ciudadanía es aceptable. Solamente se encuentra una irregularidad en su tramo final, en el punto de su desagüe a la altura de la finca del Alto , al dejar las aguas a su libre circulación en una zona que es inundable y, además, punto de confluencia con la avenida de aguas de la zona de la RM-E-33 y polígono de El Albuñón.

Deficiencia que ha sido expuesta alguna vez en este pleno y también en el municipal, sin tener una respuesta convincente de subsanación en una zona inundable, reconocida por la propia Confederación Hidrográfica del Segura en el informe adjunto al proyecto redactado de ejecución de obras e incluso en respuesta al presidente de esta Junta Vecinal.

Esta incidencia pondrá no solo en peligro la inundabilidad de unas 50 hectáreas de cultivo permanente de hortalizas de la zona, sino también la propia estructura del canal del trasvase, que cruza, como también alguna arqueta y tubería de agua potable, paralela a la desembocadura de pluviales.

¿Va a transmitir esta presidencia las citadas incidencias a la Concejal de Infraestructuras y va a propiciar una reunión con los afectados para buscar una mejor solución a este problema?

Responde El Pte. JVM

Se le ha trasladado la necesidad de evitar el problema de inundación en esta zona próxima al canal del trasvase, y no solamente en una, sino en varias ocasiones a la Confederación hidrográfica del Segura. Como bien sabéis ya nos contestó con el tema de que no iba a realizar actuaciones por el momento, ya que esta Junta Vecinal le solicitó ampliar los escasos desagües actuales que hay bajo el canal del trasvase y así no servir de presa o tapón, ya que incluso se atrancan con facilidad. Le enviamos otro escrito hace un mes

aproximadamente reivindicando otra vez esta mejora, ya que es la Confederación la competente en la infraestructura del canal del trasvase, todavía no nos ha contestado. Yo mismo hablé en semanas pasadas con Flori Luján propietaria de varias parcelas en la zona, para que ellos por otro lado realicen otra petición escrita a la Confederación ya que incluso le envié copia de mi escrito.

Por otro lado, ya he solicitado a la Comunidad de Regantes del Campo de Cartagena una reunión in situ con el presidente para ver si desde este organismo ellos también pueden solicitarlo a la Confederación.

Después de adjudicarse el proyecto municipal de bacheo y firmes de calzada por el ayuntamiento, donde las Junta Vecinales hemos aportado una cantidad de nuestro presupuesto, ¿puede explicar esta presidencia las zonas donde solo se bacheará y las que recibirán un reasfaltado?

El Pte JVM contesta que lo mismo que en la primera pregunta, esto ya se habló en el pleno anterior y en las comisiones de trabajo.

El bacheo se hará donde haya baches, y asfaltado en general tenemos en previsiones, ya que unas calles se harán en este año y otras posteriormente, según costes y disponibilidad de presupuesto por parte de la Junta, esperando también ayuda por parte de la Concejalía. Éstas son las previsiones; Sierra de la Peña, camino al Rancho, San Anastasio, Martillo, San Enrique, tramo en camino a los Gutiérrez, etc. En Las Lomas calles de Los Grillos y San Lucas.

Volvemos a reincidir una vez más en la señalización vertical, tras las promesas del Sr. Torralba sobre el inicio de los trabajos que subsanen esta carencia. Sin embargo, pasan los meses y hasta años sin actuar, teniendo zonas peligrosas sin señalizar.

¿Qué explicación de última hora puede darnos esta presidencia?

Responde El Pte. JVM

Como ya dijimos en el último pleno que estuvimos con el Policía encargado de la señalización. Él ha elaborado un informe que lo tienen ya los técnicos de seguridad del Ayuntamiento. En el momento que los técnicos terminen, se comprarán las señales que falten y en el momento que estén se colocarán . Ya se han colocado varias de las señales que faltaban.

Toma la palabra de nuevo José Andrés comunicando que hacen falta señales en la isleta que hay junto a Cajamar en Miranda. También en el colegio de Miranda no hay ninguna señal con precaución zona escolar. Contestan el Pte y Vicepte comentando que esa información de señales se le trasladó al técnico que vino.

Sigue el Pte JVM comentando que una de las cosas que le pidió a José López cuando estaba de Alcalde fue que las carreteras de la Cdad de regantes que pasan por Miranda, Los Garcías, Los Nietos , etc... las adquiera en propiedad el Ayuntamiento para cuando haya que hacer cualquier mejora, señalización, etc... no haya que pedir permiso a nadie y se pueda agilizar .

¿Cuándo se subsanará el levantamiento del firme en la c/Parmaso producida por el pino allí existente que lleva años sin solucionar, siendo su estado cada día más peligroso?

Responde El Pte. JVM

Han solucionado el problema en la entrada a Miranda desde Santa Ana y en cuanto a lo descrito en su pregunta, me informan desde infraestructuras que están preparando un contrato para solventar no solo este problema sino otros similares en diferentes lugares.

Terminadas las preguntas por parte del portavoz de MC, el Pte JVM pregunta si algún vecino tiene alguna cuestión por exponer.

Tomas la palabra Francisco Carretero de la A. VV Miranda.

En la plaza del local social había un tobogán, el cual ha desaparecido.

Responde Pte JVM

En una reunión que tuvimos con la Asoc. Vecinos hace mas de un año, y teniendo en cuenta que junto a la plaza del local social hay otras dos plazas con un tobogán cada una, como son la Plaza de la Cruz y la Plaza de Juan Cegarra, se decidió invertir sobre todo en la Plaza de Juan Cegarra y dejarla en perfectas condiciones de mantenimiento como se ha hecho en este 2021, pues había varias roturas, en vez de poner nuevos toboganes, e incluso se ha dejado más espacio libre para actos en la plaza del local social, aun así esto no es un no, si desde la AVV se decide volver a querer poner en esa plaza otro tobogán, pues tendrá que ser uno nuevo ya que el antiguo estaba en muy mal estado. Es cuestión de hablarlo y si se decide, verlo para futuras actuaciones.

Agotado el orden del día se levanta la sesión. siendo las veintiuna horas, extendiendo yo, la Secretaria este Acta que firmarán los llamados por la ley a suscribirla, de lo cual doy fe.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

Se hace constar que el presente Acta se expide antes de su aprobación y a reserva de los términos que resulten de la aprobación de aquella
